

**Avtal mellan \_\_\_\_\_ (Hyresgästen) och Vallentuna Bollhall AB  
(Karbyhallen) för perioden 2011-01-11 till 2011-06-27**

Hyresgästen hyr bantid i Karbyhallen enligt följande:

\_\_\_\_\_ dagar \_\_\_\_\_.00- \_\_\_\_\_.00 bana B

Banorna får användas till innebandy och badminton. Undantag kan beviljas efter godkännande av Karbyhallen.

Karbyhallen förbehåller sig rätten att i förekommande fall disponera Karbyhallen under förhyrd tid för arrangemang, tävlingar eller annat ändamål varom Hyresgästen erhåller underrättelse. Hinder för utnyttjande av upplåtelsen meddelas senast 14 dagar i förväg.

Detta hyreskontrakt får inte överlåtas. Hyresgästen får inte heller utnyttja anläggningen till annat ändamål än det som kontraktet avser.

Avgift utgår även för den tid som Hyresgästen eventuellt inte utnyttjar. Har upplåtelsen inte kunnat utnyttjas av Hyresgästen pga Karbyhallens disposition av anläggningen för tävlingar, arrangemang eller annat ändamål erhåller Hyresgästen kompensation för den förlorade tiden.

Det åligger Hyresgästen att:

- Iakttaga de ordningsföreskrifter som Karbyhallen utfärdar och de anvisningar som lämnas av dess personal. Hyresgästen ansvarar för all den skada och övriga påföljder som kan uppkomma genom brott mot gällande föreskrifter.
- Utrymma banan vid föreskriven tid och att då återställa den i ursprungligt skick vad gäller tex utrustning.
- Inte använda skor med svart sula eller träna med bar överkropp. Skorna som används ska vara avsedda för inomhusbruk samt vara rena. Skor som används utomhus får inte användas i Karbyhallen.
- Ersätta alla vid upplåtelsen uppkomna skador på Karbyhallens egendom, fast som lös, samt på annan egendom som disponeras av Karbyhallen..
- Ansvara för egna persedlar, värdesaker samt eventuella personskador i samband med träning i Karbyhallen. Kläder, värdesaker och liknande kan låsas in i klädska i omklädningsrummen. Hyresgästen håller själv med hänglås. Skåpen ska vara tomma varje kväll. Ej tömda skåp ”klipps upp” och Karbyhallen ansvarar inte för lås och skåpets innehåll.

Brott mot dessa bestämmelser kan leda till att upplåtelsen annulleras utan ekonomisk kompensation för Hyresgästen.

Vi force majeure såsom krig, strejk, lockout eller annan arbetsinställelse, eldsvåda, explosion eller annan omständighet varav hyresvärden inte råder, brist på bränsle, avbrott i den artificiella

belysningen samt vid ekonomisk force majeure, är Karbyhallen berättigad att säga upp detta avtal till omedelbart upphörande utan ersättningskyldighet.

Hyreskostnaden för perioden ovan är 8.400 SEK inklusive mervärdesskatt. Hyreskostnaden betalas mot faktura senast 2010-11-30.

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar och parterna har tagit varsitt.

Vallentuna 20\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

---

För Hyresgästen

---

Anders Mårtensson  
För Vallentuna Bollhall AB